

15/11/22

פרוטוקול סיור קבלנים מכרז - מיום 15/11/22 למכרז 6/2022 הספקה והתקנת מערכת מזוג אוויר במסדרון קמפוס קצרין

השתתפו :

שמעון סבח – מנהל תפעול
יניב אלמליח – מנהל רכש – מזכיר הוועדה
יואב שאולי – חברת EQW – מתכנן / יועץ

נושא: הספקה והתקנת מערכת מזוג אוויר במסדרון קמפוס קצרין

מטרת הסיור: הכרת השטח וקבלת הסבר על המכרז.

הסיור החל בשעה 11:20 לאחר רישום כל הקבלנים שהגיעו בקמפוס קצרין של המכללה.

סיכום המפגש

דגשים שניתנו ע"י יניב:

- המכרז הינו מכרז פומבי דו שלבי: שלב איכות מהווה 20% מהציון הסופי ושלב המחיר מהווה 80% מהציון הסופי.
- הובהר בסיור כי נפלה טעות סופר **בהודעת המכרז באינטרנט** ובה מצוין כי ציון המעבר משלב האיכות למחיר מחייב ציון 70 ומעלה, אך בחוברת המכרז הציון הנדרש למעבר משלב האיכות הינו 75 ומעלה.
- העבודה תבוצע ע"י זוכה יחיד.
- זמן ביצוע וסיום העבודות 4 חודשים מיום קבלת הודעת זכייה.
- העבודה תבוצע בחודשים 12/22-3/23.
- ערבות הגשת מכרז תוגש בצ'ק בנקאי בלבד ע"ס 50,000 ₪ לפקודת המכללה האקדמית תל חי הזוכה יחליף צ'ק זה בערבות בנקאית 10% מהזכייה כולל מע"מ (ערבות ביצוע).
- הודגשו למשתתפים מועד אחרון בו עורך המכרז יקבל שאלות הבהרה עד יום א' ה-20/11/22 עד השעה 14:00 והמועד האחרון להגשת ההצעות לתיבת המכרזים עד יום ג' ה-29/11/22 עד השעה 12:00. כל המועדים, התנאים והדרישות מפורסמים בחוברת המכרז ובאתר האינטרנט של המכללה, וכל שינוי או עדכון שיהיה יפורסם באתר המכללה בלבד.
- **תנאי הסף הוקראו לקבלנים ואף הוסבר להם חשיבות ההתייחסות לתנאי סף להשתתפות במכרז.**
- הודגש לקבלנים כי רק המותגים המופיעים בחוברת המכרז מאושרים מראש ומציע שיהיה מעוניין להציע מותג אחר יגיש עד המועד האחרון להגשת שאלות והבהרות את המותג והדגם ומפרטים של המותג המוצע, תשובה לאישור או דחיית המותג תועבר עם המענה לשאלות.
- הודגש לקבלנים שיש התייחסות רבה לנושא הבטיחות ובעיקר שמדובר בקמפוס פעיל שבו מתקיימים לימודים ובמהלך היום יש במקום סטודנטים, מרצים, עובדים ומבקרים.
- כל העבודות יבוצעו בתיאום מלא ומראש עם מנהל התפעול, שמעון סבח.
- כל כניסת רכבים ו/או כלים כבדים או ביצוע עבודות שיש בהן סיכון כל שהוא יתואמו מראש ויקבלו את אישורו של מנהל התפעול.
- הודגש לקבלנים כי יש להתייחס מראש לדרישות הביטוח ואישור קיום ביטוחים שעל הזוכה יהיה להגיש תוך 7 ימים מזכייתו, לא האפשר שינויים באישור קיום ביטוחים שלא יאושרו מראש בשלב מענה לשאלות.
- יש להגיש הצעה לכל הסעיפים בכתב הכמויות והמכללה תהיה רשאית לבחור ולבצע באופן מלא או רק חלק מהסעיפים ע"פ שיקול דעתה.
- לפרויקט זה יוגש חשבון אחד בלבד בגמר ביצוע העבודות, ורק לאחר אישור המפקח ובגמר העבודות תשולם החשבונית בתנאי אשראי, ש+45.
- מציע המעוניין להגיש הצעתו ידפיס ויכרוך את חוברת המכרז.

בסיום שבוע בשטח, המתכנן – יואב שאולי נתן סקירה כללית על הפרויקט ודגשים לביצוע העבודות ובוצע סיור בתוך המבנה ועל הגגות.

- כל שאר הציוד יפורק ויפונה ע"י הקבלן ועל חשבונו לאתר מורשה.
- כל המעבים יותקנו על גג הבניין.
- הקבלנים קיבלו הסבר מהם הנקודות אליהן ניתן להגיע עם מנוף כדי להעלות את היחידות לגג הבניין.

כתב: יניב אלמליח