

31/7/22

פרוטוקול סיור קבלנים מכרז - מיום 31/7/22
למכרז 3/2022 לאספקה והתקנת מערכות סולאריות ועמדות טעינה לרכבים

השתתפו :

שמעון סבח – מנהל תפעול
יניב אלמליח – מנהל רכש – מזכיר הוועדה
רועי בן סימון – חשמלאי
מיסארה מחאגנה – יועץ למכרז - מ.ג. אפסילון הנדסה וניהול פרויקטים

נושא : מכרז 3/2022 לאספקה והתקנת מערכות סולאריות ועמדות טעינה לרכבים

מטרת הסיור : קבלת הסבר על המכרז והצגת מצב קיים.

הסיור החל בשעה 11:00 לאחר רישום כל הקבלנים שהגיעו.

סיכום המפגש

דגשים שניתנו ע"י יניב :

- המכרז הינו דו שלבי, כל המציעים אשר יקבלו בשלב ניקוד האיכות את הציון המינימאלי של 75 ומעלה, יועברו לשלב קביעת ציון המחיר.
יש לשים לב כי בבדיקת האיכות נדרש המציע להגיש ע"ג דיסק או קי סימולציה אשר נערכה בתוכנת PVSYS המראה את נצילות המערכת, תפוקת המערכת, פירוט החומרים והציוד, ניצול מרבי של השטחים באתרים המפורטים בחוברת המכרז שהמכללה מתכננת להקים בהן מערכות סולאריות, סעיף זה מהווה נקודות מתוך 100 נקודות בציון האיכות ובמידה ולא יוגש הצעתכם עלולה להיפסל.
- מרכיב המחיר/העלות יהווה % 80 מן הציון המשוקלל ואילו מרכיב האיכות יהווה % 20 מן הציון המשוקלל. ההצעה שציונה המשוקלל יהיה הגבוה ביותר תהא ההצעה הזוכה.
- ההתקשרות תהיה עם זוכה יחיד.
- מקום ביצוע העבודה : בקמפוס מערב, מעונות מצדה וקמפוס קצרון (מכללת אוהלו לשעבר), מדובר בסביבה פעילה עם סטודנטים, אורחים וסגל, בקרבת בית ספר.
- אופן הגשת המכרז מפורט בסעיף 8 לנספח א'. יש להגיש 2 מעטפות אחת גדולה עם כל מסמכי המכרז ללא התייחסות למחיר ובתוכה המעטפה השנייה עם הצעה כספית נספח ז' חתומה .
- הוסבר למשתתפים חשיבות הבנת דרישות ואישור קיום ביטוחים טרם הגשת המכרז, ורק המציע שיזכה יצטרך להגיש אישורי קיום ביטוחים חתומים.
- הודגשו למשתתפים חשיבות התייחסות לתנאי סף להשתתפות במכרז ובכללם דרישות המציע עצמו לעמוד בדרישות סעיף 13.9 לנספח א' בדבר מערך שירות ללקוחות שאינם המציע.
- חובה להגיש הצעת מחיר לכל הסעיפים בהצעה הכספית, נספח ז' אשר מפרט מה כלול בהצעה המוגשת.
- תחילת עבודה מתוכננת למהלך חודש 9.22
- משך העבודה – עד 4 חודשים שיימנו ממועד מסירת הצו להתחלת העבודות ועד להשלמת העבודות לרבות ביצוע כל מבחני הקבלה של המתקן בהתאם להוראות המפרט.
הודגש למציעים לבחון זמינות מלאי לציוד שמוצע על ידם, ומועד אספקתו והתקנתו במכללה לא יפגעו בלוי"ז המכרז.
- ערבות הגשה – **צ'ק בנקאי בלבד** ע"ס 200,000 ₪ לפקודת המכללה האקדמית תל חי הזוכה יחליף צ'ק זה בערבות בנקאית 10% מהזכייה כולל מע"מ (ערבות ביצוע).
- הודגשו למשתתפים מועד אחרון בו עורך המכרז יקבל שאלות הבהרה ב 8/8/22 עד השעה 12:00 והמועד האחרון להגשת ההצעות לתיבת המכרזים ה- 17/8/22 עד השעה 12:00. כל המועדים, התנאים והדרישות מפורסמים בחוברת המכרז ובאתר האינטרנט של המכללה, וכל שינוי או עדכון שיהיה יפורסם באתר המכללה בלבד.
- הודגשו למשתתפים חשיבות התייחסות לתנאי סף להשתתפות במכרז, כולל דרישות המציע עצמו לעמוד בדרישות סעיף 13.9 לנספח א' בדבר מערך שירות ללקוחות שאינם המציע.

- הודגש למשתתפים כי ניתן להציע רק מוצרים של היצרנים המופיעים בחוברת המכרז המאושרים מראש או שווה ערך, מציע שיהיה מעוניין להציע מוצרים של יצרנים אחרים יגיש עד המועד האחרון להגשת שאלות והבהרות את כל פרטי מוצר הכוללים: שי יצרן, דגם, מק"ט ודף המפרט הטכני של המוצר המוצע, תשובה לאישור או דחיית המותג תועבר עם המענה לשאלות.
- מציע המעוניין להגיש הצעתו ידפיס ויכרוך את חוברת המכרז.
- כל שאלה יש להפנות במייל בלבד, רק לאיש הקשר יניב אלמליח.
- לאחר זכייה וקבלן הזוכה ועובדיו מחויבים בתדרוך בטיחות ע"י ממונה הבטיחות של המכללה.
- כל תיאומי ביצוע ההתקנות לאחר הזכייה יבוצעו עם מנהל התפעול של המכללה, שמעון סבח.

דגשים שניתנו ע"י מיסארה מחאגנה – היועץ:

- למכללה שלושה אישורי PV לקמפוס מערב, למעונות מצדה ולקמפוס קצרין, האישור הוא ל 510K AC.
- כרגע קיימת בעיה באחד האישורים (קמפוס קצרין) והיא בטיפול המכללה.
- רוב הגגות עליהם יבוצעו ההתקנות הם גגות בטון וחלק מהגגות הם איסכורית.
- העבודות יבוצעו בשעות היום ובמידת הצורך ע"פ צורכי המכללה וכדי לא להפריע למהלך הלימודים העבודות יבוצעו גם בלילה, ללא תוספת מחיר.
- במכרז קיים גם התקנת עמדות טעינה שכמות העמדות אינו סופי, וההחלטה לביצוע תתקבל בהמשך.
- כל עבודה שאינה מופיע במכרז ותקבל את אישור המכללה לביצוע תתומחר ע"פ מחירון דקל בהפחתה של 20%.

כתב: יניב אלמליח